


RISTRUTTURAZIONE | GROSSETO



La spirale nel cuore del progetto

L'intervento di riprogettazione di un elegante appartamento a Grosseto ha visto diventare protagonista l'elegantissimo disegno di una scala elicoidale

A cura della Redazione Progetto: Arch. Sergio Nobile



Linee pulite

La riprogettazione ha consentito di portare un nuovo stile contemporaneo nell'edificio originario degli anni '60



Una scenografica scala a chiocciola è stata scelta come fulcro progettuale dell'opera di ristrutturazione di un appartamento privato a Grosseto, in uno storico contesto a ridosso delle antiche mura medicee della città, con un progetto curato dall'Arch. Sergio Nobile.

Parte di un fabbricato risalente agli anni '60, nato come villino bifamiliare e successivamente destinato a quattro unità abitative, l'appartamento dopo il restauro brilla oggi di nuova luce, con spazi rivisitati e rideclinati, risultanti in un'unità abitativa a tre piani, con la zona notte con accesso al giardino al piano terra e la zona giorno ai piani primo e secondo.

Una nuova distribuzione dei livelli

Essendoci la necessità di una nuova distribuzione ai piani, la scelta è caduta su una scala elicoidale in cemento di **Rizzi** nei luminosi toni del bianco. La scala, che funge da collegamento tra piano terra e primo piano e da centro



R² RISTRUTTURATO RINNOVO CASA | 71

RISTRUTTURAZIONE | GROSSETO



architettonico dell'intero appartamento, è concepita per valorizzare al meglio il signorile ingresso del piano terra, cui si accede dal curato giardino tramite un percorso di lastroni in gres porcellanato.

Nella zona ingresso del piano terra la scala **Rizzi** è messa in risalto da un sistema di illuminazione a led, con faretti posizionati lungo il perimetro a terra delle bianche pareti e uno incassato a pavimento al centro della voluta per esaltare l'andamento della spirale. Di fianco ad essa si dipana il disimpegno di distribuzione per le due camere da letto, entrambe dotate di bagno e la cabina armadio padronale. La scala elicoidale sale al primo piano dove, leggermente decentrata, divide il soggiorno dalla zona pranzo, con il prominente parapetto circolare che diviene funzionale ed elegante elemento di separazione.

**Un progetto
elegante**

In alto: Arch.
Sergio Nobile
Sotto: lo studio-
biblioteca

Un intervento di stile contemporaneo

Caratterizzato da una parete completamente vetrata che lo illumina, il soggiorno è in diretta comunicazione con la terrazza e con la piccola ma accogliente e funzionale cucina.

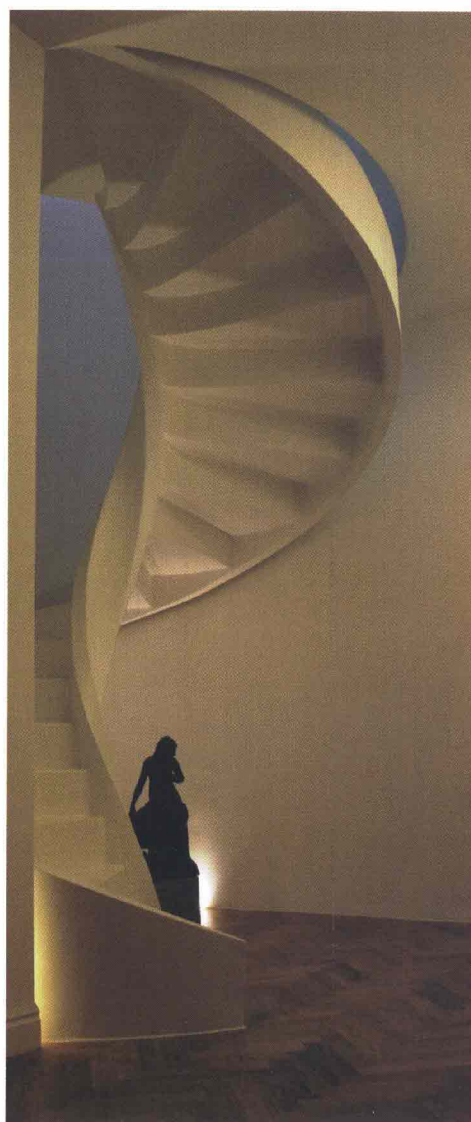
Vicina alla zona pranzo, una scala a giorno di piccole dimensioni conduce al piano superiore, ruotando attorno ad un volume nel quale è stato ricavato un bagno per gli ospiti.





Ambienti luminosi

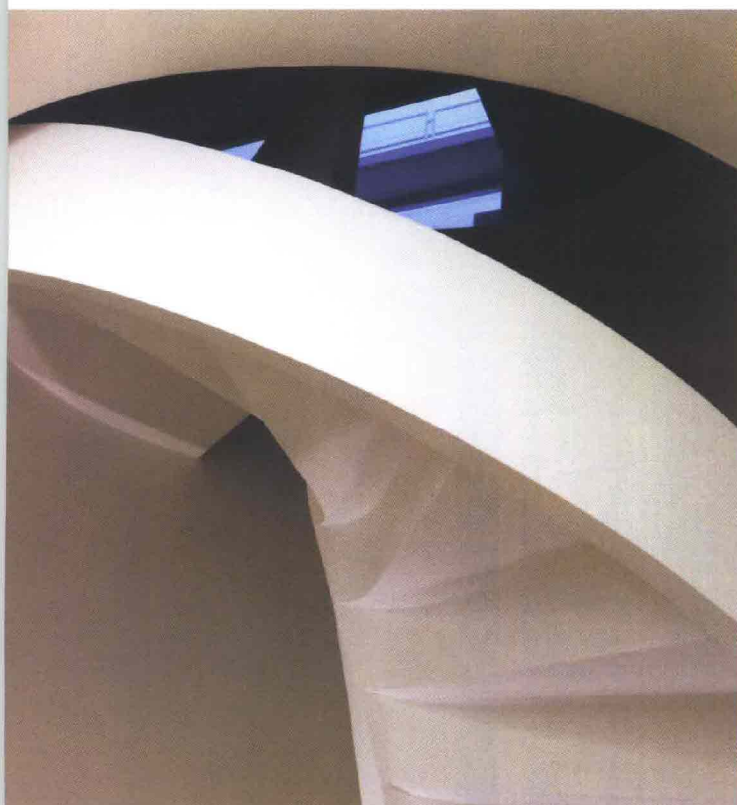
In alto: il salotto con l'imboccatura della scala. Sotto: l'originale disegno della cucina e l'ingresso con la scala elicoidale



RISTRUTTURAZIONE | GROSSETO

Luminosità

Tutti gli ambienti, grazie alla ristrutturazione, hanno trovato nuova luminosità e un forte carattere identificativo che rispecchia i desideri della committenza



Salendo ci si trova nel torrino, grazioso ambiente che si sviluppa in altezza per 4,3 m dedicato a studio e caratterizzato da strette e lunghe vetrate lungo due pareti, una parte di pavimento realizzata in vetro per illuminare la zona pranzo sottostante e una libreria che si staglia a tutt'altezza e lungo le pareti, alla quale si appoggia una passerella in acciaio verniciato bianco con pavimento in vetro illuminato con strisce led. Il risultato dell'intera opera è una rivisitazione in chiave inconfondibilmente contemporanea di un appartamento dai richiami classici del secolo scorso, dove il caldo legno delle pavimentazioni, delle porte bugnate e degli infissi si armonizza con il vasto utilizzo dell'acciaio e del vetro, con le ariose vetrate e il cemento-resina suggerito dalla scala a chiocciola, ripreso anche dalle scale e dai rivestimenti dei bagni. Su tutto, l'evocativo colore bianco che domina la scena. ■

Info sullo studio di architettura

Dott. Arch. Sergio Nobile: Grosseto,
tel. 0564 416613 - s.nobile@awn.it

Info su **Rizzi Scale:** www.rizziscale.it